

Aan : College van B&W van de gemeente Nuenen
CC : Directie Woningcorporatie Helpt Elkander, de heer S. Putters

Nuenen, 24 februari 2025

Onderwerp: Standpunt Huurdersplatform Helpt Elkander inzake XXL-distributiecentrum

Geachte burgemeester en wethouders,

Als huurdersplatform richten wij ons tot u met onze grote zorgen over het geplande XXL-distributiecentrum in onze gemeente.

Onze grootste bezwaren betreffen de gevolgen voor de gezondheid en veiligheid van onze inwoners, met name voor de sociale huurders, die vaak al in kwetsbare posities verkeren.

De komst van een distributiecentrum brengt een aanzienlijke toename van vrachtverkeer en verkeer met zich mee. Dit leidt tot:

1. **Luchtvervuiling:** De uitstoot van fijnstof, ultrafijnstof en stikstofdioxide door vrachtwagens heeft bewezen negatieve effecten op de gezondheid, vooral voor mensen met luchtwegaandoeningen zoals astma en COPD. Kinderen en ouderen lopen een verhoogd risico. Bovendien is de lucht in onze gemeente al sterk vervuild door mobiliteit, ten koste van eenieders gezondheid.
2. **Geluidoverlast:** Het continue verkeer, ook 's nachts, kan leiden tot slaapverstoring, stress en andere gezondheidsklachten.
3. **Verkeersveiligheid:** Meer vrachtverkeer vergroot de kans op ongelukken, zeker in woonwijken en bij schoolroutes. Er worden sluiproutes genomen, met alle gevaren van dien.
4. **Leefbaarheid:** De drukte en industriële uitstraling van een XXL-distributiecentrum passen niet in een dorpse omgeving en kunnen de sociale samenhang en woonkwaliteit aantasten.

Wij vragen de gemeente Nuenen om de leefomgeving van huurders te beschermen door af te zien van de vestiging van het XXL-distributiecentrum en verzoeken de gemeente dit standpunt op te nemen in de prestatieafspraken van 2026, onder punt 'Leefbaarheid & veiligheid'.

Wij willen graag, mede middels onze prestatieafspraken, gezamenlijk komen tot een gezondere en veiligere woonomgeving voor onze sociale huurders.

Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet,

Met vriendelijke groet,
Tina Klep (voorzitter)
Huurdersplatform Helpt Elkander